



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo



Parco archeologico dei Campi Flegrei

## DETERMINA A CONTRARRE

**Oggetto:PIANO STRALCIO “CULTURA E TURISMO” FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - INTERVENTO “PARCO ARCHEOLOGICO DEI CAMPI FLEGREI - RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL PARCO TRAMITE INTERVENTI SULLE AREE ARCHEOLOGICHE E SULLA VIABILITÀ” - CUP: F29J16000380001**

**MUSEO DELLA CITTÀ FLEGREA - PALAZZO DE FRAJA – RIONE TERRA. POZZUOLI**

**DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO SERVIZIO DI VERIFICA DEGLI IMPIANTI ESISTENTI E PROGETTAZIONE ESECUTIVA DI DETTAGLIO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L’ADEGUAMENTO FUNZIONALE IMPIANTISTICI DI PALAZZO DE FRAJA E ANNESSI COMPRESO IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE. LGS. 81/2008. Importo di € 33.272,79 Comprensivo di oneri di sicurezza, escluso IVA.  
CIG ZAE2CB3979**

## II DIRETTORE

### VISTO:

1. il D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio" e ss.mm.ii.;
2. il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri della Repubblica 29 agosto 2014, n. 171, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell’articolo 16, comma 4, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89”;
3. il Decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo del 23 dicembre 2014, recante “Organizzazione e funzionamento dei musei statali”;
4. D.P.R. 2 dicembre 2019, n° 169 recante il “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;
5. il D.M. 2 dicembre 2019 del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, recante “Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014 recante Organizzazione e funzionamento dei musei statali”;
6. il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 contenente “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;



## Parco archeologico dei Campi Flegrei

7. il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii. per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
8. il DM 22 agosto 2017, n. 154 “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, pubblicato su G.U. n. 252 del 27 ottobre 2017;
9. le Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria” aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e altresì con delibera A.N.AC. n. 417 del 15 maggio 2019;
10. il D.L. 18 aprile 2019, n. 32 “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”, pubblicato in GU Serie Generale n.92 del 18/04/2019, in vigore dal 19/04/2019;
11. la L. 14 giugno 2019, n. 55 di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici
12. il Regolamento delegato (UE) 2019/1827 del 30 ottobre 2019 che modifica la direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda le soglie delle Concessioni.
13. il Regolamento delegato (UE) 2019/1828 del 30 ottobre 2019 che modifica la direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda le soglie degli appalti di forniture, servizi e lavori e dei concorsi di progettazione
14. il Regolamento delegato (UE) 2019/1829 del 30 ottobre 2019 che modifica la direttiva 2014/25/UE del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda le soglie di appalti di forniture, servizi e lavori e i concorsi di progettazione.
15. il Regolamento delegato (UE) 2019/1830 del 30 ottobre 2019 che modifica la direttiva 2009/81/CE del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda le soglie degli appalti di forniture, servizi e lavori;

**VISTO** il provvedimento DG - MU n. 530 del 10.06.2019 con il quale il Dirigente Generale ha conferito al Sottoscritto l’incarico di Direttore del Parco Archeologico dei Campi Flegrei, a decorrere dal 20.06.2019;

**VISTA** la disposizione rep. n. 93 del 01.07.2019 con la quale il Sottoscritto, nella qualità di Direttore del Parco Archeologico dei Campi Flegrei, ha assunto le funzioni di Responsabile del Procedimento ex art. 31

## Parco archeologico dei Campi Flegrei

del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. del complesso di interventi finanziati a valere sul Piano Stralcio "Cultura e Turismo del Fondo Sviluppo e Coesione 2014 – 2020 di cui alla Scheda n. 27 allegata alla soprarichiamata Delibera CIPE n. 3 del 1.05.2016 come successivamente modificata;

**Dato Atto** che con la Disposizione rep. n. 60 del 10/04/2019 il Dott. Paolo GIULIERINI, già Direttore ad interim del Parco Archeologico dei Campi Flegrei e RUP degli interventi finanziati a valere sul Piano Stralcio "Cultura e Turismo del Fondo Sviluppo e Coesione 2014 – 2020, giusta Determina rep. n. 49 del 19.07.2018, ha approvato il DIP e il relativo QTE dell'Intervento di cui all'oggetto;

### CONSIDERATO CHE:

- ) la scheda-intervento approvata dal CIPE quale allegato alla delibera n. 3 del 1.05.2016 di approvazione del Piano Stralcio "Cultura e Turismo" prevede che il Parco Archeologico dei Campi Flegrei sia Beneficiario e Stazione Appaltante di un composito programma di interventi aventi ad oggetto la progettazione e l'attuazione di interventi di restauro e valorizzazione dei siti/luoghi archeologici di competenza del Parco nonché la progettazione e la realizzazione degli interventi relativi alla sistemazione e razionalizzazione del sistema della viabilità e dei parcheggi, quale azione strategica e imprescindibile per la reale accessibilità e per la piena fruibilità del Parco e dei luoghi e dei siti archeologici su cui è competente;
- ) la sopracitata scheda-intervento sulla base degli esiti del Comitato con Funzioni di Sorveglianza del Piano Stralcio "Cultura e Turismo" è stata modificata con specifico riferimento al maggior dettaglio degli Interventi ricompresi nel Progetto e all'importo determinato dal ridimensionamento economico definito in € 24.250.000,00 come da nota DPCOE n. 3999 del 30/10/2017 e che la stessa è stata trasmessa al Responsabile dell'attuazione del Fondo per i successivi adempimenti in data 30 luglio 2018;

**VISTA** la scheda intervento n.27 approvata con la procedura di consultazione scritta avviata con nota dell'Autorità di Gestione prot. n. 9143 del 2 agosto 2018 che assegna all'intervento Parco Archeologico dei Campi Flegrei un importo complessivo di € 23.946,875;

**VISTA** la nota dell'Autorità di Gestione del Piano Stralcio "Cultura e Turismo" prot. n. 14447 del 6 dicembre 2018 con la quale si comunica la chiusura della procedura scritta con l'approvazione delle modifiche alla scheda intervento n. 27 con l'inserimento del territorio afferente al Comune di Monte di Procida tra quelli destinatari degli interventi che si allega al presente atto;

**VISTO** il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretariato Generale-Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio e il Direttore ad interim del Parco Archeologico dei Campi Flegrei per l'attuazione dell'intervento denominato "Parco Archeologico dei Campi Flegrei -Restauro e valorizzazione del Parco tramite

## Parco archeologico dei Campi Flegrei

*interventi sulle aree archeologiche e sulla viabilità” (CUP F29J16000380001) sottoscritto digitalmente tra le Parti in data 12/12/2018;*

**RICHIAMATA** la Determina rep n. 107 del 20/11/2018 con la quale il Direttore ad interim Paolo Giulierini, in qualità di RUP ha approvato il Piano degli Interventi ricompresi nel progetto “Parco Archeologico dei Campi Flegrei - Restauro e Valorizzazione del Parco tramite interventi sulle Aree Archeologiche e sulla Viabilità a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione 2014 – 2020 che costituisce parte integrante e sostanziale del soprarichiamato Disciplinare sottoscritto in data 12/12/2018;

**TENUTO CONTO CHE** nel Piano degli Interventi approvato con la succitata determina rep n. 107 del 20/11/2018 che costituisce parte integrante e sostanziale del soprarichiamato Disciplinare sottoscritto in data 12/12/2018 è ricompreso l’intervento denominato Museo della Città Flegrea – Palazzo de Fraja – Rione Terra Pozzuoli (NA) che prevede la progettazione e realizzazione del Museo della Città e funzioni accessorie per un complessivo importo pari ad € 1.382.540,40 (unmilionetrecentottantaduecinquecentoquarantamila/40) comprensivo di IVA, oneri di sicurezza e contributivi se dovuti;

**VISTA** la nota prot. n° 948 del 21.03.2019 con la quale l’Ufficio Tecnico del Parco ha trasmesso la relazione tecnico descrittiva dell’intervento ed il relativo QTE che dettaglia le voci di spesa necessarie alla progettazione e alla realizzazione del Museo della Città Flegrea e i relativi costi nell’ambito della complessiva somma assegnata all’intervento;

**TENUTO CONTO CHE** dalla richiamata relazione tecnico-illustrativa e relativo QTE si evince che per la realizzazione dell’Intervento finanziato è necessario acquisire, previa verifica degli impianti esistenti, la progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi di manutenzione straordinaria per l’adeguamento impiantistico di Palazzo De Fraja e della parte di Palazzo Migliaresi in uso al Parco Archeologico dei Campi Flegrei per le esigenze specifiche dello stesso;

**TENUTO CONTO** altresì che dalla medesima relazione si evince la necessità di acquisire separatamente la progettazione definitiva ed esecutiva dell’allestimento museale e delle opere impiantistiche ad esso accessorie e la sua realizzazione;

**CONSIDERATA** la nota prot. 2073 del 21.06.2019 con la quale si comunica la correzione del QE di cui alla nota prot. 948 del 21.03.2019 per un mero errore di calcolo della quota dell’IVA di cui all’intervento.

### **CONSIDERATO ALTRESI’ CHE:**

- con Deliberazione di G.C. n. 102 del 7 agosto 2018, l’Amministrazione comunale di Pozzuoli ha consentito l’uso dei beni del patrimonio indisponibile comunale denominati Palazzo De Fraja e parte di Palazzo Migliaresi al Parco archeologico dei Campi Flegrei;
- con la Determinazione del Direttore del Parco Archeologico dei Campi Flegrei rep. n. 107 del 20.11.2018, è stato approvato il Piano degli Interventi ricompresi nel progetto “Parco Archeologico dei

## Parco archeologico dei Campi Flegrei

Campi Flegrei - Restauro e Valorizzazione del Parco tramite interventi sulle Aree Archeologiche e sulla Viabilità a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione 2014–2020”;

- nel Piano degli Interventi approvato con la Determina rep. n. 107 del 20.11.2018 è compreso l'intervento denominato Museo della Città Flegrea – Palazzo de Fraja – Rione Terra Pozzuoli (NA) che prevede il servizio di progettazione e realizzazione dell'allestimento del Museo della Città per un complessivo importo di € 1.382.540,40 (unmilionetrecentottantaduecinquecentoquarantamila/40) compresa IVA e oneri di sicurezza e contributivi se dovuti;
- in data 12 aprile 2019, il Parco Archeologico dei Campi Flegrei ha preso in consegna dall'Amministrazione Comunale di Pozzuoli l'edificio “Palazzo De Fraja” per l'intera sua consistenza e parte dell'edificio “Palazzo Migliaresi” al fine di destinare i medesimi a museo civico ed archeologico e a sede legale ed operativa del Parco;
- con la Determinazione del Direttore del Parco Archeologico dei Campi Flegrei rep. n. 84 del 30.05.2019, è stata approvata la relazione preliminare e il quadro economico dell'intervento in oggetto, per un importo di euro 1.382.540,40 (unmilionetrecentottantaduecinquecentoquarantamila/40) comprensivo di IVA e oneri diversi;
- l'intervento approvato con la Det. N. 84/2019 comprende la progettazione ed esecuzione delle opere necessarie all'allestimento del museo e ai locali destinati a funzioni connesse.

**RILEVATO CHE** è necessario con immediatezza dare seguito all'attuazione dell'intervento in oggetto;

**RITENUTO CHE** per l'intervento finanziato denominato “Museo della Città flegrea – Palazzo de Fraja – Rione Terra Pozzuoli (NA)” così come dettagliato nella summenzionata relazione tecnica preliminare ed allegato QE approvata con Determinazione n. 84/2019 è necessario avvalersi di consulenza qualificata specialistica per la verifica degli impianti esistenti (elettrico, illuminazione, riscaldamento/condizionamento, rilevazione e spegnimento incendi, antintrusione, idrico-sanitario, impianto ascensore); la progettazione ed esecutiva di dettaglio in relazione alle esigenze specifiche della stazione appaltante; la restituzione grafica degli asbuilt a seguito degli interventi di manutenzione straordinaria; l'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione.

**RISCONTRATO CHE** nel quadro economico dell'intervento in oggetto approvato con Determinazione del Direttore del Parco Archeologico dei Campi Flegrei n. 84 del 30.05.2019 è prevista la somma di euro 29.614,47 (ventinove milaseicentoquattordici,47) per la progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti ed il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione più euro 2.378,60 per i rilievi necessari alla progettazione impiantistica.

**RICHIAMATO** il disposto dell'art. 37, comma 1 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo del 18.04.2016, n° 50-2016 e ss. mm. e ii. che stabilisce, relativamente agli appalti di forniture e servizi di importo inferiore ad euro 40.000 che le *stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento*

## Parco archeologico dei Campi Flegrei

della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a **40.000 euro**;

**RICHIAMATO** il quadro normativo di riferimento per gli acquisti della Pubblica Amministrazione che, in ottemperanza all'art. 3 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e ss. mm. e ii., definisce il mercato elettronico come uno strumento di acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo, basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica attraverso diversi strumenti di acquisto o negoziazione che dal 06 agosto 2016 prevede anche la possibilità di utilizzare la procedura denominata "*Trattativa diretta*";

**VISTO** l'art. 36 comma 2 lettera a) e comma 6 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, l'art. 1 comma 450 della legge 296/2006 e ss.mm.ii. e le linee guida ANAC n° 1.

**RILEVATA** la mancata previsione di una progettazione unitaria per l'intervento in oggetto, l'urgenza di aumentare gli spazi utilizzabili come Ufficio dal Parco Archeologico stante le misure di distanziamento sociale emanate a seguito della pandemia COVID-19 e la necessità di affiancare al personale del parco professionista esperto sia in materia di progettazione impiantistica in materia di sicurezza, con particolare riferimento alla documentazione inerente la conformità degli impianti e la sicurezza e salute nei luoghi di lavoro ai sensi del D.M. 37/2008, D. Lgs. 81/2008, con esperienza in materia di beni vincolati ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 42/08 e disponibile con immediatezza all'espletamento dell'incarico necessario;

**DATO ATTO CHE** l'Arch. Vittorio Stingo,

- è in possesso dei requisiti oggetto dell'affidamento, avendo esperienza in materia di impianti, di sicurezza D.Lgs 81/08, di procedure ed interventi su beni vincolati ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 42/08 ed ha già svolto incarichi di fiducia per il MiBACT così come illustrato nella nota istruttoria assunta al protocollo MIBACT- PA-FLEG 14.04.2020 N. 1491 -P.
- è iscritto sul MePa alla categoria: "*Servizi Professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale*".

**VISTA** la nota prot. n.2016 del 17.04.2020, con la quale è stato richiesto all'Arch. Vittorio Stingo, di manifestare la propria disponibilità ad eseguire il servizio in oggetto, come meglio descritto nella relazione tecnica preliminare;

**VISTA** la nota prot. n. 2039 del 20/04/2020 con la quale l'Arch. Stingo, ha manifestato la propria disponibilità ad eseguire il servizio in oggetto;





## Parco archeologico dei Campi Flegrei

**TENUTO CONTO CHE** il CDA in seduta del 02/12/2019 ha approvato, con il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti, il previsionale del Bilancio 2020 che lascia invariato il capitolo. “Uscite in conto capitale - Interventi finanziati FSC - 2.1.2.020 - art. 2.02.03.06.001/E;

**VISTO** il Decreto della Direzione Generale Musei DG-MU n.3082 del 21.02.2020, con cui viene approvato il Bilancio di previsione dell’esercizio finanziario 2020 del Parco Archeologico dei Campi Flegrei;

**DATO ATTO**, con riferimento al presente provvedimento, dell’assenza di incompatibilità o conflitti di interessi ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n. 241/90 e con riferimento al codice di comportamento e alla legge anticorruzione;

Tanto Visto, considerato, richiamato, tenuto conto, verificato e dato atto, con la presente disposizione il Sottoscritto Fabio Pagano nella qualità di Direttore del Parco Archeologico dei Campi Flegrei e di RUP dell’Intervento *Parco Archeologico dei Campi Flegrei- Restauro e valorizzazione del Parco tramite interventi sulle aree archeologiche e sulla viabilità finanziato a valere sul Piano Stralcio Cultura Turismo del FSC 2014 - 2020*,

### DETERMINA

per quanto citato in premessa ed in ottemperanza con le motivazioni illustrate in narrativa che si intendono integralmente riportate:

- 1) La narrativa in premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare la lettera di invito da porre a base della trattativa Diretta su MEPA;
- 3) di indire procedura di Trattativa Diretta MEPA per l’affidamento diretto ai sensi dell’art.36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, del servizio per la realizzazione del servizio di verifica degli impianti esistenti (elettrico, illuminazione, riscaldamento/condizionamento, rilevazione e spegnimento incendi, antintrusione, idrico-sanitario, impianto ascensore); progettazione esecutiva di dettaglio in relazione alle esigenze specifiche della stazione appaltante; restituzione grafica degli asbuilt a seguito degli interventi di manutenzione straordinaria; incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, dell’intervento finanziato denominato “Museo della Città Flegrea – Palazzo de Fraja – Rione Terra Pozzuoli (NA)” così come dettagliato nella summenzionata relazione tecnica preliminare ed allegato QE approvata con Determinazione n. 84/2019;
- 4) di avviare la trattativa diretta sul MEPA con l’Arch. Vittorio Stingo, P.IVA 03741731214, nato a Cercola (NA) il 03/07/1971, con residenza e domicilio fiscale in Ercolano (NA) alla Via G. D’Annunzio n. 29, C.A.P. 80056, Partita IVA 03741731214 e C.F. STNVTR71L03C495J, per un complessivo valore pari a € 31.993,07 oltre i contributi previdenziali di € 1.279,72 ed I.V.A. € 7.320,01 per un totale di € 40.592,80 (quarantamilacinquecentonovantadue/80);
- 5) di dare atto che il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: ZAE2CB3979;



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo



## Parco archeologico dei Campi Flegrei

- 6) di vincolare sul Bilancio 2020 sul capitolo. "Uscite in conto capitale - Interventi finanziati FSC 2014-2020 - 2.1.2.020 - art. 2.02.03.06.001/E " la somma complessiva di € 40.592,80 (quarantamilacinquecentonovantadue/80)); tale spesa trova copertura finanziaria a valere sul Piano Stralcio "Cultura e Turismo" Fondo per lo Sviluppo e Coesione (FSC) 2014-2020 ed è inserita nella parte B del QE - somme a disposizione dell'Amministrazione – voce d2) rilievi per progettazione impianti per euro 2.378,60 (duemilatrecentosettantotto, 60 e voce e2) progettazione definitiva ed esecutiva impianti per euro 29.614,47 (ventinovemilaseicentoquattordici,47), ed Iva per € 7.320,01;
- 7) di precisare che gli elementi essenziali del contratto sono quelli derivanti dalla piattaforma MEPA e dalle condizioni particolari del capitolato tecnico che sarà allegato alla Trattativa Diretta;
- 8) di precisare che il contratto verrà stipulato secondo quanto previsto per le Trattative Dirette MEPA;
- 9) di precisare che l'operatore economico si assumerà gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e ss.mm.ii
- 10) di numerare ed inserire il presente atto nella raccolta delle Determine del Direttore del Parco Archeologico dei Campi Flegrei e di pubblicare nella apposita sezione trasparenza del sito di questo Istituto.

Saranno effettuati all'esito dell'aggiudicazione i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti prevenuti. Apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Funzionario Responsabile dell'Ufficio Ragioneria

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA:  
IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO  
DOTT.SSA MARIA SALEMME

**Il DIRETTORE del Parco archeologico dei Campi Flegrei**

Dott. Fabio Pagano

FRP/AK